Jozef Szarek
Mill Wheatland Ave Chic Falls
Mass

June 30 – 28 płaci conto $5.00 xx

Sept 15 – 28 płaci $30.25

Zapłacono wszystko.

Dla Konsula 65 ¢ zapłacono

Sept 21 – 1928
Wysłano Kuryerowi
$ 23.00

Za Chętnit Konsulowi
Jan 11 – 29 = 65¢

Mr. Franciszek Urbanek 3864 Blaine St
Nicetown, Phila. Pa.

Sprawa kupna gruntu od F. Urbanka.

Płaci conto $5.00
$10.00
May 23-29 wszystko 15.00

Dla S. Kuryera
May 23-29 Płaci $ 30.00
opłata $ 1.50
Razem $ 31.50
Wysłane ~~May~~ June 6-29 $ 30.00

Chelsea Mass 7/10 1938

Panie Furtek.

Z Wracam się do Pana o poradę.

Według tego kupna co jeszcze z roku 1929 kupiłem u brata mojej żony F Urbanka i na tej ziemi nie było wcale żadnego długu.

A teraz ja żądałem opłate od brata co te ziemie dzierżawi a On niechce płacić i jeszcze mi tu przysłał list od adwokata że tam jest jakiś dług czyli jego pieniądze i przeto on żąda z wrotu pieniędzy jakiś

Przeto Proszę Pana Furtek

O poradę niech Pan mi napisze co mam robić. Albo Pan ~~niezrozumiała~~ zdeka i robi według prawa ja przyjadę do Pana za parę tygodni to zapłacę co się będzie należało.

Załączam ten list od Adwokata Pan najlepiej go zrozumi. Spowarowiem

Józef Szarek
2 Medford St Chelsea Mass.

FELIX FURTEK

NOTARY PUBLIC -:- NOTARJUSZ PUBLICZNY

224 EXCHANGE STREET

CHICOPEE, MASS.

OFFICE PHONE 852 - RES. 1473-W

Dnia 8-go października 1938 roku.

Mr. Józef Szarek,
2 Medford Street,
Chelsea, Mass.

Szanowny Panie Szarek:

W odpowiedzi na list Pana z dnia 7 października, donoszę uprzejmie że trudno mi jest zaraz dzisiaj wydać moją opinię nie zbadawszy wprzód dobrze sprawy. Dlatego prosiłbym Pana o odpowiedź na tym samym liście na kilka pytań jak następuje:

1. Który Notariusz w Ameryce przeprowadzał Panu tę sprawę? Mr Felix Furtek

2. Jaki Notariusz lub Adwokat przeprowadzał tę sprzedaż w Krośnie? Kurcer

3. Gdzie Franciszek Urbanek obecnie mieszka? 2124 Buffner st Nicetown Pa

4. Czy on posiada jaki majątek? Nie wiem

5. Dlaczego Pan nie dopominał się czynszu dzierżawnego, zaraz po kupnie w roku 1929? Dopominałem się listownie ale mi nie odpisywał mi

6. Czy Panu nikt nie mówił że jest tam jakiś dług u Józefa Urbanka? nicht mi nic nie mówił.

7. Czy Pan wiedział gdy gruntkupował że Franciszek Urbanek dłużny był pieniądze Józefowi Urbankowi? Niewiedziałem mam kontrakt na to

Ja uważam że sprawa Pana nie stoi tak bardzo źle a to z powodu że dług o który upomina się Józef Urbanek nie jest intabulowany, więc któż mógł wiedzieć jakie pokątne długi miał sprzedawca? Jest to po prostu nie możliwe. Dalej adwokat pisze że Józef Urbanek nie wiedział czy Pan kupił grunt u F. Urbanka. Dlatego pytam się Pana czy Pan nie wniósł kontraktu kupna do intabulacji? Następnie dlaczego Pan tak długo czekał i nie upomniał się o czynsz dzierżawny? Sprawa cała musi być wyjaśniona również w Krośnie. Z tamtąd od mego Adwokata muszę dostać kompletne informacje. Spodziewam się że całą sprawę załatwię Panu pomyślnie chociaż coś to będzie Pana kosztowało.

Dlatego proszę Pana niech Pan przyśle mi odpowiedź na pytania które postawiłem oraz sumę 10 dolarów na koszta. Połowę z tego będę musiał posłać memu adwokatowi w Krośnie.

Kreślę się z szacunkiem,

Felix Furtek

ADWOKAT
Dr. SAMUEL KURZER
KROSNO.
P. K. O. 141.826. — TELEFON NR. 14.

KROSNO, dnia 26. październ. 1928

Wielmożny Pan

Felix S. Furtek, Notarjusz publiczny

222 Exchange Str.

Chicopee, Mass

U.S. Nordamerika

Potwierdzając odbiór c. pisma z 21. września br. w sprawie kontraktu kupna i sprzedaży zawartego pomiędzy Bronisławą Urbanek zam. Chętnik i Józefem i Marją małż. Szarek oraz przekazanej mi sumy 23 dol. amer., donoszę uprzejmie co następuje:

Przysłany mi kontrakt kupna i sprzedaży z daty Chicopee Mass 15. września 1928 Nr. kons. 4619 zgłosiłem do wymiaru opłaty stemplowej w tut. Urzędzie skarbowym podatków i opłat skarbowych w dniu 19. października br., a wymierzoną opłatę w kwocie 71 zł. 20 gr. z 10% dodatkiem uiściłem stemplami nalepionymi na kontrakcie i skasowanymi przez rzeczony Urząd. - Następnie wniosłem powyższy kontrakt do intabulacji i w załączeniu przesyłam WPanu uchwałę tabularną tut. sądu z dnia 24. października br. Lhip. 2136/28 wraz z oryginalnym kontraktem zaopatrzonym klauzulą tabularną. Ponadto zapła-

dłem także należytość samorządową w kwocie 35 zł. 60 gr. według zamieszczonego na kontrakcie potwierdzenia. W ten sposób zatem sprawa niniejsza jest już całkowicie załatwioną.-

Z poważaniem

2. zał.

polecony.

za recepisem zwrotnym.

FORM-C 1071-RX 38632

THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE

CUNARD LINE

MONEY ORDER RECEIPT

THE CUNARD STEAM SHIP COMPANY LIMITED

MONEY ORDER RECEIPT No. 53717

Chicopee Mass 6-7-1929
PLACE AND DATE

NOT TO EXCEED $100

WE HAVE SOLD U S Dollars FOR THE SUM OF $ 32 00
FOREIGN AMOUNT — UNITED STATES

TO Felix S. Fristek Chicopee, Mass
NAME AND ADDRESS OF PURCHASER

RECEIVED FROM THE ABOVE PURCHASER, SUBJECT TO CONTRACT PRINTED ON THE REVERSE SIDE AND OF WHICH THIS RECEIPT IS A PART

THE SUM OF U S Dollars Two Dollars
CURRENCY IN WHICH PAYMENT DESIRED

FOR TRANSMISSION AT THE PURCHASER'S REQUEST AND RISK

TO W. Pan Dr Samuel Kurzer Adwokat w Krakowie
FULL NAME OF PAYEE

ADDRESS Mala Polska Poland
FULL ADDRESS OF PAYEE INDICATING CITY AND STATE, OR VILLAGE AND POST OFFICE, COUNTY, PROVINCE AND COUNTRY

THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE

THE CUNARD STEAM SHIP COMPANY LIMITED.

BY Felix S. Fristek SUB. AGENT

KEEP THIS RECEIPT – DO NOT SEND ABROAD

MICHAELSON LITHOGRAPH CO. INC. BROOKLYN, N.Y.

CONTRACT

THE RECEIPT ON THE OTHER SIDE IS PART OF AND IS ISSUED SUBJECT TO THE FOLLOWING CONTRACT.

BY THE DELIVERY AND ACCEPTANCE OF THIS RECEIPT THE CUNARD STEAM SHIP COMPANY, LIMITED (HEREINAFTER CALLED THE COMPANY) AND THE PERSON ACCEPTING THIS RECEIPT (HEREINAFTER CALLED THE REMITTER) CONTRACT AND AGREE AS FOLLOWS·

1. THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE.

2. THIS RECEIPT SHALL NOT BE ISSUED OR ACCEPTED AND SHALL NOT BE VALID FOR MORE THAN THE EQUIVALENT, IN THE CURRENCY OF PAYMENT SPECIFIED THEREIN, OF SUM OF $100

3. THE COMPANY ACTS AS AGENT FOR THE REMITTER. ANY AGENT WHICH THE COMPANY SELECTS FOR THE PURPOSE OF EFFECTING REMITTANCE SHALL BE DEEMED THE AGENT OF THE REMITTER AND NOT THE AGENT OF THE COMPANY.

4. IF THE CURRENCY OF PAYMENT HEREIN SPECIFIED BE A FOREIGN CURRENCY THE COMPANY EITHER HAS CAUSED OR WILL PROMPTLY CAUSE TO BE PURCHASED EXCHANGE TO COVER THE REMITTANCE.

5. REMITTANCE SHALL BE EFFECTED IN THE CURRENCY OF PAYMENT SPECIFIED HEREIN, EXCEPT THAT IF DEEMED NECESSARY BY THE COMPANY OR ANY AGENT SELECTED BY IT SUCH CURRENCY OF PAYMENT, IF A FOREIGN CURRENCY, MAY BE CONVERTED INTO OTHER FOREIGN MONEY AT THE CURRENT RATE OF THE AGENT OR PAYING BANK MAKING SUCH CONVERSION, LESS ITS USUAL CHARGES AND EXPENSES.

6. THE MONEY FOR WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED SHALL BE DELIVERED OR CREDITED TO AN AGENT SELECTED BY THE COMPANY ABROAD AND APPROPRIATE INSTRUCTIONS FOR EFFECTING THE REMITTANCE SHALL BE FORWARDED TO SUCH AGENT; WHEREUPON ALL OBLIGATIONS OF THE COMPANY HEREUNDER, EXCEPT AS HEREINAFTER PROVIDED IN PARAGRAPH 10, SHALL CEASE.

7. REMITTANCE SHALL BE DEEMED TO HAVE BEEN FULLY EFFECTED WHEN THE MONEY FOR WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED (UNLESS SUBSEQUENTLY RETURNED TO THE COMPANY) SHALL HAVE BEEN DELIVERED FOR TRANSMISSION TO THE PAYEE TO A GOVERNMENTAL POST-OFFICE OR OTHER GOVERNMENT AGENCY OFFICIALLY AUTHORIZED TO RECEIVE AND TRANSMIT MONEY, SUBJECT TO THE LAWS AND REGULATIONS GOVERNING SUCH AGENCY.

8. THE COMPANY WILL RETURN THE PAYEE'S RECEIPT IF PRACTICABLE BUT SHALL NOT BE REQUIRED TO DO SO; NOR WILL THE COMPANY UNDERTAKE TO TRACE THE REMITTANCE UNTIL AFTER NINETY DAYS FROM DATE HEREOF AND THEN ONLY UPON PAYMENT IN ADVANCE OF A SUM TO COVER NECESSARY OUTLAYS.

9. NEITHER THE COMPANY NOR ANY AGENT SELECTED BY IT HEREUNDER SHALL BE RESPONSIBLE FOR ANY LOSS OCCASIONED BY ERRORS OR DELAYS IN THE TRANSMISSION OF ANY MESSAGE BY MAIL, TELEGRAPH OR CABLE, OR FOR FAILURE TO IDENTIFY THE PAYEE, NOR SHALL THE COMPANY BE RESPONSIBLE FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF ANY AGENT SO SELECTED BY IT OR FOR ANY OTHER CAUSE BEYOND THE COMPANY'S CONTROL, ALL RISKS OF WHICH ARE ASSUMED BY THE REMITTER.

10. THE COMPANY UNDERTAKES THIS TRANSMISSION ONLY UPON THE EXPRESS CONDITION THAT IF FOR ANY REASON REMITTANCE CANNOT BE EFFECTED TO THE PAYEE AND THE FOREIGN CURRENCY FOR WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED SHOULD BE RETURNED TO THE COMPANY, THEN THE COMPANY SHALL BE LIABLE TO REFUND ONLY THE FOREIGN CURRENCY SO RETURNED OR ITS EQUIVALENT COMPUTED AT THE CURRENT BUYING RATE IN NEW YORK CITY ON THE DATE OF REFUND LESS ANY CHARGES AND EXPENSES OF THE COMPANY.

11. THE TERMS AND CONTRACT PRINTED ON THIS RECEIPT SHALL NOT BE ALTERED OR SUPPLEMENTED IN ANY MANNER AND NO ORAL OR COLLATERAL AGREEMENT SHALL BIND THE COMPANY. ANY ALTERATION OR MUTILATION OF THIS RECEIPT OR ANY ATTEMPT TO ALTER OR ERASE ANY OF ITS PRINTED OR WRITTEN PROVISIONS SHALL RENDER THIS RECEIPT AND THE ENTIRE TRANSACTION VOID.

dnia 7-go czerwca 1929.

W. Pan Dr. Samuel Kurzer,
Adwokat w Krośnie,
Małopolska, Poland.

Wielmożny Panie:

Sprawa kupna gruntu przez Józefa Szarka i tow od Franciszka Urbanka.

Sprawa ta przewlekła się zbyt długo a to z powodu iż Stanisław Urbanek wycofał się ze sprzedaży gruntu gdyż nie mógł kupiciel dojść z nim do zgody.

W obec tego uważałem za wskazane przerobić cały kontrakt gdyż nadesłany przez W. Pana opiewał na obu braci Franciszka i Stanisława Urbanków. Przy tej okazyi kupiciele spłacili dług Bronisławie Urbanek, jaki ciążył na realności należącej do p. Franciszka Urbanka.

Stosowny dokument sporządziłem i takowy również załączam. Co się tyczy spłaty dla Maryi Urbanek to jest to ta sama osoba która grunt kupiła obecnie Marya Szarek, i dlatego uważałem za stosowne nie robić żadnego wypisu, jeżeli osoba kupująca na spłat na gruncie który kupuje.

Kupiciel p. Józef Szarek był mocno zdziwiony rachunkiem jaki W. Pan nadesłał do zapłacenia 62 dol. am. Pierwszą powinien raz gdy W. Pan zapłacił umnie interes w roku zeszłym zapłacił tylko 23 dol. am.

W obec tego iż tylko jedna część gruntu została kupiona klient uważa iż suma 39 dol. am. powinna całkowicie starczyć na zapłacenie wszelkich kosztów jak również honoraryum W. Pana. Tyle też klient wręczył mi i taką sumę z niniejszym listem posyłam. Jeżeli W. Pan uważa iż rzeczywiście suma ta jest niewystarczająca proszę przysłać mi detaliczny rachunek a ja go klientowi przedstawię i wpłynę na niego ażeby brakującą sumę dopłacił. Proszę jednak sprawę całą przeprowadzić i nie wstrzymywać jej gdyż p. Józefa Urbanka jest na czem dochodzić gdyby dobrowolnie rachunku nie chciał zapłacić.

Razem więc zapączam przekaz na jak następuje:

Sprawę Józefa Czarka	830 dol. am.	
" Katarzyny Drochmal	2 " "	
Razem	832 dol. am.	

Ponieważ co tylko otrzymałem od Ś. Pani relacyę w sprawie Ś. p. Izydora Kartuli, więc po konferencyi ze spadkobiercami prześlę relacyę i należytość razem w osobnym liście.

Z Szacunkiem,

.....
Notaryusz Publiczny.

...master, per _____

15096

RECEIPT FOR REGISTERED ARTICLE NO. _____

_____ fee paid. _____ class postage paid. _____, 192

(Date.)

From _____

_____

Addressed to _____

_____

Accepting employee will place initials in space below, indicating restricted delivery.

Return receipt fee _____ Special delivery fee _____

Delivery restricted to addressee { in person _____ / or order _____ } Postmaster, per _____

POSTMARK

p5—6869

własności do Lhip. 1897/12.-Łączne obciążenie obu realności wedle powyższych wpisów wynosiłoby 400 koron, a o ile pretensje te nie są jeszcze spłacone, to przypuszczalnie byłyby one przerachowane wedle pełnej stawki to znaczy na 420 zł. około 50 dolarów, ewentualnie jeszcze z procentami za ostatnie 3 lata. W dołączonym kontrakcie nie wspomniałem o tych ciężarach, a natomiast zamieściłem postanowienie, że sprzedawcy obowiązani są wszelkie długi a ciężary własnym kosztem i staraniem spłacić i wykreślić.-Kwestję tę trzeba będzie na miejscu przed podpisaniem kontraktu wyjaśnić i w razie potrzeby zabezpieczyć odpowiednio spłatę tych ciężarów,-np. przez przyjęcie tego długu i potrącenie z ceny kupna, co należałoby uskutecznić poza kontraktem.

Zaznaczam jeszcze, że obaj sprzedawcy wpisani są w księdze gruntowej jako małoletni, zaczem przy intabulacji przedłożyć muszę metryki ~~akkx~~ urodzenia sprzedawców, celem wykreślenia małoletności. O ile sprzedawcy metryki urodzenia względnie chrztu posiadają, to proszę mi je przysłać, w przeciwnym razie odniosę się do Urzędu parafjalnego w Odrzykoniu o udzielenie metryk.-

Kontrakt ma być podpisany w zwykły sposób, przyczem legalizacja podpisów konieczna jest tylko co do sprzedawców, zaś co do kupujących tylko w takim razie, gdyby byli nie piśmienni.-

Opłata stemplowa państwowa i należytość komunalna wynosiłyby łącznie ~~xxxxxxxxxx~~ conajmniej równowartość 32 dolarów, tytułem zaś mej należytości i wydatków w gotówce policzam 30 dolarów amer. razem 62 dolary.-O ileby dostarczone mi zostały metryki, w takim razie ogółem ~~xxxxxxxxx~~ powyższej należytość - 7 dolary i sprawa - dodatkowo tylko 60 dolarów.-

Po nadesłaniu kontraktu i powyższej kwoty przeprowadzę intabulację i prześlę uchwałę wraz z oryg. kontraktem do rąk Pana - jak zazwyczaj.-

Z poważaniem

1.zał.-p.lea ny.
zw. rocznikiem zwrotnym.-

ADWOKAT
DR. SAMUEL KURZER
KROSNO.
P. K. O. 141.826. TELEFON NR. 14.

KROSNO, dnia 2. października 1929

Wielmożny Pan
Felix S. Furtek, Notarjusz Publiczny
222 Exchange Street
Chicopee Mass
/ U.S. Nordamerika/

Sprawa kupna gruntu przez Józefa Szarka i tow. od Franciszka Urbanka.

W myśl c. pisma z 7/6 br. uiściłem opłatę stemplową i należytość komunalną i przeprowadziłem intabulację kontraktu oraz wykreślenie prawa zastawu odnośnie do pretensji Bronisławy Urbanek.-

W załączeniu przesyłam WPanu oryginalny kontrakt i pokwitowanie Bronisławy Urbanek tudzież 2 uchwały tabularne tutejszego Sądu z 28.września 1929 r. Lhip.215/29 i 2525/29.-

W sprawie mego rachunku podaję poniżej w myśl życzenia detaliczny rachunek,przyczem uwzględniam, iż umowa kupna realności lwh. 1129 gm. kat. Odrzykoń nie doszła do skutku.-

Należytość swą policzam następująco:

1/ Sporządzenie kontraktu kupna i list z 5/2 br. oraz porto	$.	14.-
2/ podanie o wpis prawa własności ze stemplami	"	3.50.-
3/ podanie o wykreślenie prawa zastawu ze stemplem	"	1.50.-
4/ opłata stemplowa z 10% dodatkiem /97.90 zł./ i opłatą komunalną /45 zł./	"	16.15.-
5/ odbiór uchwał, relacja i porto	"	0.85.-
razem	$	36.-

Gdy więc na poczet tej należytości otrzymałem $.30.-przeto upraszam uprzejmie o przekazanie reszty mej należytości w kwocie $.6.-

4.zał.
polecony.
za recepisem zwrotnym.

Z poważaniem

26-go Kwietnia 1929

Pan Franciszek Urbanek
3864 Blaine St.,
Nicetown, Philadelphia
Pennsylvania
Szanowny Panie:

Jeszcze w dniu 30 marca 1929r. wysłałem do Pana kontrakt kupna i sprzedaży i prosiłem Pana ażeby Pan kontrakt takowy podpisał i przed Notaryusz polakiem zaprzysiągł. Wysłałem również Panu przekaz bankowy na sumę 250 dolarów jako Pańska należytość za grunt sprzedany panu Józefowi Szarkowi i jego żonie. Prosiłem Pana ażeby takowy kontrakt jak najprędzej do mnie odesłał celem dalszego użytku.

Miesiąc czasu już dobiega a Pan nie daje znaku co stało się z kontraktem który już dawno powinien być w kraju. Prosiłbym więc Pana o odesłanie kontraktu o ile możności jak najprędzej gdyż Pan Szarek co drugie dzień u mnie się tutaj dopytuje czy kontrakt już nadszedł.

Oczekując rychłej odpowiedzi, kreślę się,

Z Szacunkiem,

.....
Notaryusz Publiczny.

30-go Marca 9

Pan Franciszek Urbanek
3954 Blaine St.,
Nicetown, Philadelphia
Penn.

Szanowny Panie:

Z polecenia p. Józefa Szarka posyłam Panu kontrakt kupna i sprzedaży do podpisu przed polskim notaryuszem lub adwokatem. Kładę nacisk na to ażeby Pan podpisał przed polakiem a to z powodu iżby było zaprzysiężenie Pana po polsku. Jeżeli ten notaryusz czy adwokat nie jest registrowanym w konsulacie w New Yorku niechże dostanie on także zaświadczenie od klerka sądowego. Tak podpisany dokument proszę następnie zwrócić na mój adres a ja sam już postaram się o legalizacyę w konsulacie.

Posyłam również należytość czekiem na sumę $250./ tak jak kontrakt opiewa. Nadmieniam jeszcze jedno iż p. J. Szarek wypłacił siostrze Bronisławie Urbanek za Pana spłat w sumie $12.50 no i ta naturalnie wzięła te pieniądze i kwit extabulacyjny podpisała. Znaczy to że Pan nic jest nic więcej swojej siostrze Bronisławie winien.

Życząc Panu Świąt Wesołych kreślę się,

Z Szacunkiem,

Notaryusz Publiczny.

16-go Stycznia 9

Wiel. Pan Dr. Samuel Kurzer
Adwokat w Krośnie
Małopolska, Poland

Wielmożny Panie:

Posyłam W. Panu nową sprawę do załatwienia. Mianowicie:

Proszę sporządzić kontrakt kupna sprzedaży mocą którego Józef i Marya małż. Szarek zamieszkali obecnie p.nr. 214 Bemis Ave., Chicopee Falls, Mass. kupują: Pierwszą parcelę około 1½ morga gruntu w Odrzykoniu, powiat Krosno od Franciszka Urbanka zamieszkałego obecnie we Philadelphia Pa. Cena kupna 250 dolarów amerykańskich płatne przy kontrakcie. Grunt ten odziedziczył sprzedawca po swoich rodzicach Szymonie i Tekli Urbankach. Koszta wszystkie płaci kupujący.

Druga Parcela: jest także w Odrzykoniu tej samej wielkości odziedziczona po tych samych spadkobiercach cena taka sama 250 dolarów amerykańskich kupują od Stanisława Urbanek też zamieszkałego we Philadelphia, Pa.

Proszę więc sporządzić albo jeden wspólny kontrakt lub też dwa z osobna dla każdego ze sprzedających braci, tak jak W. Pan będzie to uważał za lepsze i proszę obliczyć wszystkie koszta i to wszystko proszę przysłać na mój adres do Ameryki.

Ja zaś po podpisie i legalizacyi odeślę wszystko razem z należytością i opłatem na adres W. Pana.

Oczekując rychłej odpowiedzi kreślę się,

Z Szacunkiem,

.....
Notaryusz Publiczny.

Jan. 12, 9

Consulate Gen. of Poland,
953 Third Ave.,
New York, N.Y.

Sprawa No. 16510-28

Szanowni Panowie;

Niniejszem załączam M.O. na sumę 60 centów na pokrycie należytości.

Z Szacunkiem,

.....
Not. Publiczny.

J/K

243147

RECEIPT

DOLLARS	CENTS
4	60

FOR REMITTER

TO DETACH AND HOLD

MUST BE PRESENTED AT OFFICE OF ISSUE WHEN INQUIRY IS MADE REGARDING ORDER

ISSUING OFFICE

STAMP HERE

HOLD THIS RECEIPT UNTIL SURE THE ORDER HAS BEEN PAID

SENT TO Consulate Gen

ADDRESS Havana

FOR Electric Sig

RECEIPT FOR REGISTERED ARTICLE NO. 1065

15 fee paid, [illegible] class postage paid, April 21, 192

(Date.)

From [illegible]

Addressed to [illegible]

Accepting employee will place initials in space below, indicating restricted delivery.

Return receipt fee _____ Special delivery fee _____

Delivery restricted to addressee { in person _____ / or order _____ }

Postmaster, per _____

POSTMARK

Dnia 21-go Grzesnia 8

W. Pan Dr. Samuel Kurzer,
Adwokat w Krośnie,
Małopolska, Poland.

Wielmożny Panie:

Z niniejszym listem załączam legalizowany kontrakt kupna sprzedaży zawarty pomiędzy Bronisławą Urbanek zam.Chętnik i Józefem i Maryją małżł Szarek. Wraszem załączam przekaz bankowy na sumę 23 dol. am. tak jak W. Pan podał w liście z dnia 9 sierpnia 1[illegible].

Po zaintabulowaniu proszę dokument razem z uchwałą przysłać na mój adres do Ameryki.

Z Szacunkiem,

.....
Notaryusz Publiczny.

THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE

MONEY ORDER RECEIPT

MONEY ORDER RECEIPT No. [illegible]

Chicago Ill. Sept 11 192 8
PLACE AND DATE

WE HAVE SOLD U. S. Dollars FOR THE SUM OF $ 25.00 NOT TO EXCEED $ 50
FOREIGN AMOUNT — UNITED STATES

TO Peter S. Fustok
NAME AND ADDRESS OF PURCHASER

RECEIVED FROM THE ABOVE PURCHASER, SUBJECT TO CONTRACT PRINTED ON THE REVERSE SIDE AND OF WHICH THIS RECEIPT IS A PART

THE SUM OF Twenty Five U. S. Dollars
CURRENCY IN WHICH PAYMENT DESIRED

FOR TRANSMISSION AT THE PURCHASER'S REQUEST AND RISK

TO Dr. Samuel Kruger Adwokat w
FULL NAME OF PAYEE

ADDRESS Krotoszyn ul Stodolska Poland
FULL ADDRESS OF PAYEE INDICATING CITY AND STATE, OR VILLAGE AND POST OFFICE, COUNTY, PROVINCE AND COUNTRY

THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE

THE CUNARD STEAM SHIP COMPANY LIMITED,

BY Peter S. Fustok SUB. AGENT

KEEP THIS RECEIPT - DO NOT SEND ABROAD

MICHAELSON LITHOGRAPH CO. INC. BROOKLYN N.Y.

CONTRACT

[illegible]

BY THE DELIVERY AND ACCEPTANCE OF THIS RECEI[illegible] STEAM SHIP COMPANY, LIMITED (HEREINAFTER CALLED THE C[illegible] AND THE PERSON ACCEPTING THIS RECEIPT (HEREINAFTER [illegible] [illegible] REMITTER) CONTRACT AND AGREE AS FOLLOWS:

1. THIS RECEIPT IS NOT NEGOTIABLE OR TRANSFERABLE.

2. THIS RECEIPT SHALL NOT BE [illegible] AND SHALL NOT BE VALID FOR MORE THAN THE EQUIVALENT, IN THE CURR[illegible] OF PAYMENT SPECIFIED THEREIN, OF SUM OF $50

3. THE COMPANY ACTS AS AGENT [illegible] WHICH THE COMPANY SELECTS FOR THE PURPOSE OF E[illegible] REMITTANCE SHALL BE DEEMED THE AGENT OF THE REMI[illegible] AND NOT THE AGENT OF THE COMPANY.

4. IF THE CURRENCY OF PAYMENT HEREIN SPECIFIED BE A F[illegible] CURRENCY THE COMPANY EITHER HAS CAUSED OR WILL [illegible] CAUSE TO BE PURCHASED EXCHANGE TO COVER THE REMI[illegible]

5. REMITTANCE SHALL BE EFFECTED IN THE CURRENCY O[illegible] MENT SPECIFIED HEREIN, EXCEPT THAT IF DEEMED NECESSARY B[illegible] COMPANY OR ANY AGENT SELECTED BY IT SUCH CURRENCY O[illegible] MENT, IF A FOREIGN CURRENCY, MAY BE CONVERTED INTO O[illegible] FOREIGN MONEY AT THE CURRENT RATE OF THE [illegible] BANK MAKING SUCH CONVERSION [illegible] USUAL [illegible] EXPENSE.

6. THE MONEY FOR WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED SHALL BE [illegible] AND APPROPRIATE INSTRUCTIONS FOR EFFECTING THE R[illegible] SHALL BE FORWARDED TO SUCH AGENT; WHEREUPON ALL OBL[illegible] OF THE COMPANY [illegible] IN PARAGRAPH 10, SHALL CEASE.

7. REMITTANCE SHALL BE DEEMED TO HAVE BEEN FULLY [illegible] WHEN THE MONEY FOR WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED (UNLE[illegible] QUENTLY RETURNED TO THE COMPANY) SHALL HAVE BE[illegible] FOR TRANSMISSION TO THE PAYEE TO A GOVERNMENTAL [illegible] OR OTHER GOVERNMENT AGENCY OFFICIALLY AUTHORIZED TO RECEIVE AND TRANSMIT MONEY, SUBJECT TO THE LAWS AND [illegible] GOVERNING SUCH AGENCY.

8. THE COMPANY WILL RETURN THE PAYEE'S RECEIPT IF PRACTICABLE BUT SHALL NOT BE REQUIRED TO DO SO; NOR WILL THE COMPANY UNDERTAKE TO TRACE THE REMITTANCE UNTIL AFTER NINETY DAYS FROM DATE HEREOF AND THEN ONLY UPON PAYMENT IN ADVANCE OF A SUM TO COVER NECESSARY OUTLAYS.

9. NEITHER THE COMPANY NOR ANY AGENT SELECTED BY IT [illegible] BE RESPONSIBLE FOR ANY LOSS OCCASIONED BY ERRORS OR DELAYS IN THE TRANSMISSION OF ANY MESSAGE BY MAIL, TELEGRAPH OR CABLE OR FOR FAILURE TO [illegible] THE PAYEE; NOR SHALL THE COMPANY BE RESPONSIBLE FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF ANY AGENT SO SELECTED BY IT OR FOR ANY OTHER CAUSE BEYOND THE COMPANY'S CONTROL, ALL RISKS OF WHICH ARE ASSUMED BY THE REMITTER.

10. THE COMPANY UNDERTAKES THIS TRANSMISSION [illegible] CANNOT BE EFFECTED TO THE PAYEE AND THE FOREIGN CUR[illegible] WHICH THIS RECEIPT IS ISSUED SHOULD BE RETURNED TO THE [illegible] THEN THE COMPANY SHALL BE LIABLE TO REFUND ONLY THE F[illegible] CURRENCY SO RETURNED OR ITS EQUIVALENT COMPUTED AT THE [illegible] RENT BUYING RATE IN NEW YORK CITY ON THE DATE OF RE[illegible] ANY CHARGES AND EXPENSES OF THE COMPANY.

11. THE TERMS AND CONTRACT PRINTED ON THIS RECEIPT [illegible] NOT BE ALTERED OR SUPPLEMENTED IN ANY MANNER AND NO [illegible] OR COLLATERAL AGREEMENT SHALL BIND THE COMPANY. ANY AL[illegible] ERASE ANY OF ITS PRINTED OR WRITTEN PROVISIONS SHALL [illegible] THIS RECEIPT AND THE ENTIRE TRANSACTION VOID.

ADWOKAT
Dr. SAMUEL KURZER
KROSNO.
P. K. O. 141.826. — TELEFON NR. 14.

KROSNO, dnia 9. sierpnia 1928

Wielmożny Pan
Felix S. Furtek, Notarjusz Publiczny
222 Exchange Street
Chicopee, Mass
U. S. A.

Potwierdzając odbiór c. pisma z 23. lipca br. w sprawie kontraktu pomiędzy Bronisławą Urbanek zam. Chętnik a Józefem i Marją małż. Szarkami, przesyłam w załączeniu żądany kontrakt do podpisu. Zauważam przytem, że p. sprzedająca wpisana jest w księdze gruntowej pod nazwiskiem Chętnik, a nie "Hetnik", zaczem podpis jej opiewać ma: Bronisława Urbanek zam. Chętnik.-

Po zalegalizowaniu podpisów i po zaopatrzeniu kontraktu klauzulą konsularną proszę łaskawie zwrócić mi dokument celem opłacenia należytości państwowej i komunalnej i wniesienia go do intabulacji.-

Zauważam, że należytości te wynoszą równowartość conajmniej 12 dolarów amer. 80 centów. Za kontrakt wraz z intabulacją, korespondencją, stemplami i opłatami pocztowemi policzam ryczałtowo 10 dol. amer. 20 ct.- Proszę zatem przekazać łącznie 23 dolarów amer.-

Kontrakt po zaintabulowaniu prześlę do rąk WPana wraz z uchwałą tabularną.-

Zauważam, że zbadałem obszar przedmiotowej realności w katastrze. W odnośnym arkuszu posiadłości, w którym podana jest parcela gr. 2858 / a nie 2858/2/ obszar wynosi 1 ha. 22 a. czyli 2 morgi 191 s^2, zaczem na sprzedaną połowę wypada ponad 1 morg. Zwróciłem p. geometrze ewidencyjnemu uwagę na to, że w hipotece oznacze-

nie parceli jest odmienne, a p. geometra przyrzekł sprawę tę załatwić.-

Co do poruszonej w ć. piśmie sprawy Franciszka Kędry zawiadamiam, że zlecenia w sprawie wymienionego nie otrzymałem, zaczem przypuszczalnie odnośny list zaginął. Proszę zatem łaskawie przesłać mi odpis dotyczącego listu, poczem sprawę odnośną załatwię.-

1.zał.

Polecony.

Za recepisem zwrotnym.

Z poważaniem

dnia 23-go lipca 8

Wiel. Pan Dr. Samuel Kurzer,
Adwokat W. Krośnie, M.
Małopolska, Poland.

Wielmożny Panie:

Posyłam W. Panu nową sprawę do załatwienia, jak następuje:

Jozef i Marya, małżonkowie Szarek, zamieszkali p. m. 106 Wheatland Ave., Chicopee Falls, Mass., kupują od siostry, Bronisławy Urbanek zam. Hetnik córki Szymona i Tekli małż. Urbanek, jeden mórg gruntu znajdujący się w Odrzykoniu Głębokie, powiat Krosno. Grunt ten odziedziczyła sprzedawczyni po swojej matce. Cena kupna 200 dol. am., płatne przy kontrakcie koszta płacą wszystkie kupiciele tak tu w Ameryce jakoteż i w kraju.

Nadmieniam iż sprzedawczyni mieszka tutaj w mieście, Westfield, Mass. Proszę więc przygotować kontrakt kupna-sprzedaży i proszę takowy przysłać do mnie celem podpisu i legalizacyi. Ja zaś takowy zwrócę W. Panu razem z należytością za usługi i inne koszta skarbowe przenośne i inne.

Proszę więc przygotować szczegółowy rachunek aby mógł pobrać od klientów wszystką należytość.

Sprawa Franciszka Kędry.

Klient chciałby wiedzieć jak daleko sprawa jego postąpiła naprzód.

Oczekując rychłej odpowiedzi W. Pana kreślę się z szacunkiem,

.....
Notaryusz Publiczny.

Jozef Izarek
Pol Wheatland Cue Chic Falls
Mass

TO DUPLICATE THIS FOLDER
ORDER No. 321
The Globe-Wernicke Co.
CINCINNATI